

guido por Doña Manuela Castillo, representada por el Letrado Don Francisco Pelegrí y Roger, contra Don Esteban Gotós y Vives, en cobro de un crédito hipotecario, se ha dispuesto sacar á pública subasta y por términos de veinte días los bienes hipotecados que consisten en lo siguiente: Una fracción de terreno de 29 hectáreas, 47 áreas, 79 centiáreas, ó sean 75 cuerdas, á café, pasto y maleza, radicada en el barrio de Palma Escrita, término municipal de las Marías, lindando al Norte con terrenos de Don Pedro Dejardens y su esposa; al Sud con la hacienda "Palo Prieto" de la Sucesión de Don Francisco Bacó y estancia de Don Jesús Collazo y tierras de Juan Montes; por el Saliente con terrenos de Don Juan Francisco Alayón; y Poniente con el río Mayaguecillo, división con terrenos de José Otero y Solís; cuyos bienes han sido tasados en la cantidad de mil doscientos cuarenta dollars; y se ha señalado para el acto del remate la audiencia del día primero de Agosto entrante á las tres de la tarde, advirtiéndose á los licitadores que quieran tomar parte en la subasta, que deberán consignar previamente en la mesa del tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo de esta Ciudad, donde tendrá lugar dicha subasta, ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes y que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos: que no se han suplido los títulos de propiedad, pero ellos constan de la escritura hipotecaria acompañada á los autos, los cuales se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Tribunal, haciéndose saber por este medio á Don José Gotós, posterior acreedor hipotecario que puede concurrir á la subasta de los bienes hipotecados si viere convenirle.

Mayaguez, á 28 de Junio de 1902.—J. A. Erwin, Juez Instructor.—P. S., Gerardo Diaz, Oficial de Sala. 3—3

Hace saber: que en el ejecutivo sumarísimo promovido por el Licenciado Don Enrique Lloreda, representando á Doña Filomena Quiñones, contra Don Enrique Pina Casas, en cobro de un crédito hipotecario, se ha dispuesto sacar á pública subasta por término de veinte días la finca urbana hipotecada, que es la siguiente: Casa de mampostería, terrera con balcón al frente principal, su martillo, cocina, patio y excusado, radicada en la calle de la salud de esta Ciudad, y señalada con el número 14 de orden de población, midiendo 10 metros de frente por 7 metros 52 centímetros de fondo, y linda por su frente Este con la mencionada calle; por la derecha, entrando Norte con casa de Doña Dolores Nadal de Galvez, antes de los Sucesores Bustamantes; por la espalda, Oeste con casa de los señores Martínez Hermanos y por la izquierda, Sud con casa de Don Manuel Fidanque. Esta finca á los efectos de la hipoteca fué tasada entre los contratantes en la suma de cuatro mil pesos moneda provincial, habiéndose señalado para el acto del remate el día 30 de Julio entrante, á las tres de la tarde en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad, pero que de ellos se hace mención en la escritura hipotecaria unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Mayaguez, Junio 26 de 1902.—Arturo Aponte.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Don Felipe Cuchi y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo.

Hago saber: que el Letrado Don Emilio García Cuervo, ha presentado escrito á este Tribunal á nombre de los Sres. Don Percy Stanley Ray y Don Edwin B. Helland, solicitando se declare á favor de éstos, el dominio de las fincas siguientes:

1ª Rústica, sin nombre, situada en el barrio del Coto, de la jurisdicción de Manatí, compuesta de cuarenta y nueve cuerdas de terreno, equivalentes á catorce hectáreas, ochenta y nueve áreas y sesenta centiáreas, en lindes al Norte y Oeste, con tierras de Don Gregorio Kuinlan; al Sud con las de Juan Valderrama y la sucesión de Pascual Acosta; y al Este, con las de Julian Agosto y Don Gregorio Kuinlan.

2ª Otro predio rústico, sin nombre, situado en el barrio del Coto, del término municipal de Manatí, compuesto de diez cuerdas de terreno de tercera clase, dedicado á pastos y malezas, equivalentes á tres hectáreas, noventa y tres áreas y tres centiáreas; lindante al Norte, con terrenos de Juan Valderrama, Mariano Rosario y el camino que conduce de Manatí á Vega Baja, lo atraviesa; al Sud, tierras de José Menendez; al Poniente, las del mismo José Menendez; y al Saliente, más tierras de Don Manuel Caballero y Negrón; cuyas fincas las adquirieron de por mitad los peticionarios por compra á Don Manuel Caballero y Negrón.

Y se ha dispuesto por el Tribunal en providencia de veinte y tres de los corrientes, convocar á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción de dominio solicitada, por medio de edictos que se insertarán por tres veces en la "Gaceta oficial", á fin de que en el término de sesenta días naturales, dentro

de los cuales pueden admitirse pruebas, comparezcan si quieren alegar su derecho.

Dado en Arecibo á 25 de Junio de 1902.—Felipe Cuchi.—El Secretario Interino, Manuel J. Calderón. 3—2

Hago saber: que por providencia de fecha 25 del corriente, dictada en el procedimiento ejecutivo seguido por Don Lorenzo Roses Artau, como tutor del menor, Don Mariano Roses Artau, contra la sucesión de Don Manuel Rivera en cobro de crédito hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor fijado en el contrato, la finca siguiente:

Rústica, situada, en el barrio de Norzagaray, término municipal de Utuado, compuesta de ciento diez cuerdas, con ciento noventa varas cuadradas, equivalentes á cuarenta y tres hectáreas, veinte y cuatro áreas, setenta y ocho centiáreas, de terreno quebrado, en pastos, montes y con plantaciones de café y plátanos; y lindante al Norte con tierras de la sucesión de Don Manuel Vega; al Sud con las de Don José Gordis; al Este con las de Don Celedonio Lopez; y al Oeste con el río Vivi.

Dicha finca ha sido justipreciada por las partes, en la suma de seis mil pesos provinciales. Se ha señalado para la subasta el día veinte y cuatro de Julio próximo, á las nueve de su mañana, en la sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente, sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, debiéndose entender que todo licitador, acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 27 de Junio de 1902.—Felipe Cuchi.—Manuel J. Calderón, Secretario interino 3—2

Don Salvador Fulladosa y Mir, Presidente del Tribunal de Distrito de Humacao.

Hago saber: que por el Licenciado Don José M. Cuadra, á nombre y representación de Don Julio Gay del Santo, se ha promovido ante este Tribunal expediente para que se declare á su favor el dominio de la finca siguiente:

Rústica sita sin nombre conocido en el barrio de "Ceiba Norte", del término municipal de Juneos, compuesta de 25 cuerdas, 30 centavos de terreno de vega y sobre-vega dedicadas al cultivo de cañas de azúcar, equivalentes á 9 hectáreas, 43 áreas, 57 centiáreas, lindando por el Norte con el río de Gurabo; por el Sud, con el camino que conduce al barrio del Mangó, y fincas del propio Don Julio Gay, por el Este con el camino que conduce á dicho barrio del Mangó, y por el Oeste; con terrenos del mismo Don Julio Gay.

Y habiendo admitido el Tribunal la expresada solicitud, por el presente se hace pública la pretensión de dicho señor Gay, y cita á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción de dominio solicitada, á fin de que dentro de los 60 días naturales de publicado el presente en la "Gaceta oficial" de esta Isla comparezcan á deducir sus derechos.

Dado en Humacao á 22 de Abril de 1902.—Salvador Fulladosa.—José R. Aponte, Secretario. 3—3

Don Juan Mattei Rodriguez, Juez municipal de Yauco y su partido.

Hago saber: que en los autos de juicio verbal civil seguidos en este Juzgado por Don Francisco Lopez Acosta, como apoderado de Manuel Torres y Compañía, contra Don Ramón Aquino, vecino de Leres, en cobro de sesenta y cuatro dollars treinta centavos, intereses y costas, se ha dispuesto sacar á pública subasta, un predio de terreno radicado en el barrio de Bartolo, término municipal de Leres, de cabida de diez y seis cuerdas, más ó menos, equivalentes á seis hectáreas, veinte y ocho áreas, ochenta y seis centiáreas, dedicado á pasto y frutos menores, con algunas fincas de café y guineas; coinda por el Saliente con terrenos de la sucesión de Don Telesforo Romero; por el Poniente con tierras de Don Juan Rosa Irizarry, antes, hoy; de Don Juan Bautista Romero y los de la citada sucesión de Don Telesforo Romero; por el Norte con la misma sucesión, y por el Sud con Juan Bautista Romero; existiendo tambien en dicho predio una casa de madera del país, techada de hierro galvanizado, que mide ocho varas de frente por seis de fondo. Dicho predio con inclusión de la casa existente en él, ha sido tasado en la suma de trescientos sesenta y ocho dollars.

El acto del remate tendrá lugar en la Sala audiencia de este Juzgado, el Martes veinte y dos de Julio próximo á las dos de la tarde. Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado, el diez por ciento del valor de la tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación, haciéndose saber que la finca que se subasta carece de los títulos de propiedad.

Lo que se hace público para concurrencia de licitadores.

Yauco, Junio 26 de 1902.—J. Mattei.—El Secretario, Juan Arroyo. 3—1

Don Pedro Gimenez Santiago, Juez municipal del pueblo de Vega-baja.

Por el presente hago saber: que el sumario número 560 en Secretaría y 572 en Fiscalía, instruido en este Juzgado municipal, contra José Morales y otros por robo, se ha dictado por el Tribunal del Distrito de San Juan Puerto-Rico, el siguiente

Auto de prisión.—Puerto-Rico nueve de Junio de mil novecientos dos.—Resultando: que este juicio se celebra por la comisión de un hecho que reviste los caracteres de delito y existen méritos bastantes para creer responsables de él á los procesados José Morales, Ramón Morales y Eloy Ortiz que no han comparecido á pesar de haberseles citado.—Considerando: que procede por lo tanto su prisión.—Visto el artículo 504 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal. Se decreta la prisión provisional de José Morales.—Ramón Morales y Eloy Ortiz y para llevarlo á efecto, dése orden al Juez municipal de Vega-baja, para que luego de obtenida su captura le notifique este auto, instruyéndole de los recursos legales, librándose en otro caso las oportunas requisitorias.

Por tanto, para dar cumplimiento á lo dispuesto por la Superioridad, ignorándose el paradero actual de los procesados José y Ramón Morales, he dispuesto expedir la presente requisitoria para su inserción en la "Gaceta oficial" y con el fin de que por las Autoridades y sus agentes se proceda á la captura, prisión y remisión por ruta de los procesados Morales con destino al Depósito municipal de este pueblo y á mi disposición; siendo las generales del primero las siguientes: vecino de este pueblo, soltero, jornalero y de cuarenta años de edad, ignorándose el pueblo de su naturaleza; y las del segundo, natural de Ponce, vecino de este pueblo, de quince años de edad y jornalero.

Y para su publicación en la "Gaceta oficial", libro la presente en

Vega-baja á 26 de Junio de 1902.—P. Gimenez—El Secretario, P. del Manzano.

## AYUNTAMIENTOS.

### Alcaldía Municipal de San Juan Puerto-Rico

SECRETARIA.

De acuerdo con lo dispuesto en la sección 55 de la vigente Ley Municipal, queda expuesto al público por el término de diez días, el presupuesto ordinario de Gastos é Ingresos que ha de regir durante el corriente año fiscal, á fin de que pueda ser examinado por quien lo interese.

Lo que se hace público para general conocimiento. San Juan, Julio 1º de 1902.—El Secretario, Ramón Negrón.—Vº Bº—El Alcalde, Egozcue. 3—1

### Alcaldía Municipal de la Ciudad de Humacao.

El Ayuntamiento de Humacao ha solicitado del Concejo ejecutivo autorización para derivar del río de Humacao 30 litros de agua por minuto, para fines municipales, utilizando los planos aprobados en 1890 y concesiones de particulares á quienes interesaba.

Humacao, 25 de Junio de 1902.—Francisco Basó Cabrera, Alcalde. 3—2

### Alcaldía Municipal de Cayey.

Al público.—No habiéndose presentado licitador alguno al remate anunciado para el día de hoy de diez y seis cuerdas de terreno embargadas á D. Pedro Ortiz, de esta jurisdicción; en cumplimiento de lo que dispone la vigente instrucción de apremio, queda anunciada una tercera subasta para el día 5 del entrante Julio á las diez de la mañana en el salón de esta casa Alcaldía, admitiéndose proposiciones por el débito principal, recargos y costas originadas en el expediente respectivo.

Lo que se hace público para general conocimiento de licitadores.

Cayey, Junio 27 de 1902.—El Alcalde sustituto, Agüero.—H. Ginorio, Comisionado. 3—1

Al público.—No habiéndose presentado licitador alguno al remate anunciado para el día de hoy, de seis cuerdas de terreno embargadas á Don Eufemio Ortigosa, del barrio de Simón de esta jurisdicción; en cumplimiento de lo que dispone la Instrucción vigente de apremio, queda anunciada una tercera subasta para el día 3 del entrante Julio á las nueve de la mañana en el salón de esta Casa Consistorial, admitiéndose proposiciones por el débito principal, recargos y costas.

Lo que se hace público para mayor concurrencia de licitadores.

Cayey, Junio 24 de 1902.—El Alcalde sustituto, Agüero.—H. Ginorio, Comisionado.